**АДМИНИСТРАЦИЯ ВИЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КУМЕНСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 25.01.2022 № 10

п.Вичевщина

О внесении изменений в постановление администрации

Вичевского сельского поселения от 24.08.2021 № 49

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Вичевского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление администрации Вичевского сельского поселения от 24.08.2021 № 49 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования Вичевское сельское поселение Куменского района Кировской области» следующие изменения:

1.1. Зону **Ж-1 - зона малоэтажной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа**

дополнить основными видами разрешенного использования земельных участков следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Виды разрешенного использования земельных участков** | **Виды разрешенного использования объектов капитального строительства** | **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства** |
| **Основные** | | |
| Спорт (код 5.1) | Размещение объектов капитального строительства, в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря; размещение спортивных баз и лагерей. | **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**  Минимальный размер ширины земельного участка – 30 м  Минимальная площадь земельного участка – 900 кв. м.  Максимальная площадь земельного участка - 30000 кв.м.  **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.**  Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки;  **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**  Максимальное количество этажей – 3 этажа.  **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 50 %. |

2.Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

3.Опубликовать данное решение в «Информационном бюллетене» и разместить на официальном сайте Куменского района на страничке администрации Вичевского сельского поселения.

Глава поселения Л.И.Плетенева